

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ബി. ശശികുമാർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-2600/2021.

2021 ഏപ്രിൽ 8.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, ചക്കുവരയ്ക്കൽ വില്ലേജ് അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) ചക്കുവരയ്ക്കൽ വില്ലേജിൽ തലച്ചിറ മുറിയിൽ തോട്ടിൻകര പുത്തൻ വീട്ടിൽ ശ്രീ. അജയകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 8-3-2021-ലെ എഫ്.-18518/20-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും വിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
ശ്രീ. അജയകുമാർ തോട്ടിൻകര പുത്തൻ വീട്, തലച്ചിറ, ചക്കുവരയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	ചക്കുവരയ്ക്കൽ	378/2	Govt. Property	Residential Plot with Panchayath Road access	₹ 12,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-2752/2021.

2021 ഏപ്രിൽ 8.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, മൈലം വില്ലേജ്, അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) മൈലം വില്ലേജിൽ പള്ളിക്കൽ മുറിയിൽ ദേവിശ്രീ വീട്ടിൽ ശ്രീ. മഹേന്ദ്രൻപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 16-3-2021-ാം തീയതിയിലെ എഫ്.1-3541/21-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും വിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശ്രീ മഹേന്ദ്രൻപിള്ള, ദേവിശ്രീ, പള്ളിക്കൽ, മൈലം	കൊട്ടാരക്കര	മൈലം 14	424/2-2	Govt.Property	Residential Plot with Panchayath Road Access	₹ 30,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

(1)

No. N-5128/2019.

22nd March 2021.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kamayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Div. No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body	Name & No. of Ward	Classi- fication by use ₹	Fair Value per Are ₹
7411 (A)	5	345	20	Municipality	Kalama- ssery	Njalakam 4	Residential plot with Cor./Muni. Panchayath road access	5,25,000

No. N-4318/2020.

15th April 2021.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Puthuvype.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Div. No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body	Name & No. of Ward	Classification by use ₹	Fair Value per Are ₹
..	9	530	21	Panchayath	Elankunna-puzha	20	Residential plot without Vehicular access	2,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

മുവാറ്റുപുഴ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: എ. പി. കിരൺ)

(1)

നമ്പർ എ8/3047/20/കെ.ഡിസ്.

2021 മാർച്ച് 8.

വിഷയം:—ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—ശ്രീമതി. സീന രാജൻ, കാർത്തിക ഹൗസ് മുവാറ്റുപുഴ എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.ആർ.എ3-54674/18-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(2) മുവാറ്റുപുഴ തഹശീൽദാർ (ഭൂരേഖ) യുടെ 26-5-2020 ലെ എ2-2099/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്ക്, മാറാടി വില്ലേജ്, സർവ്വേ 386/4A-ൽ പ്പെട്ട 4.23 ആർ വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ചു കിട്ടുന്നതിനായി ശ്രീമതി. സീന രാജൻ, കാർത്തിക ഹൗസ്, മുവാറ്റുപുഴ എന്നവർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാവസ്തു BTR പ്രകാരം പുരയിടമാണ്. ന്യായവില രജിസ്റ്റർ പേജ് 531 ക്രമനമ്പർ 7964-ൽ ആർ ഒന്നിന് ₹ 12,00,000 ടി സ്ഥലത്തിന് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട് "Commercially important plot" എന്ന കാറ്റഗറിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതാണ്. സർവ്വേ 386/5-1, 386/6A എന്നീ വസ്തുക്കളെ അപേക്ഷാ വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് സമാന വസ്തുവായി കണക്കാക്കി ആർ ഒന്നിന് ₹ 5,00,000 നിരക്കിൽ "Residential plot with Cor./Mun./Pan. Road access" ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പുനർ നിർണ്ണയിക്കാവുന്നതായും സൂചന (2) പ്രകാരം മുവാറ്റുപുഴ തഹശീൽദാർ ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഈ കാര്യലയത്തിൽ നിന്നും സ്ഥല പരിശോധന നടത്തിയതിൽ അപേക്ഷാ വസ്തു എം.സി.റോഡിൽ നിന്നും ഏകദേശം 25 മീ. മാറിയിട്ടും, മുവാറ്റുപുഴ-പിറവം റോഡിൽ നിന്നും ഏകദേശം 60 മീ. ദൂരത്തിലും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. സർവ്വേ 386/4-ന് ഒറ്റ കാറ്റഗറിയിൽ മാത്രമാണ് വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്നും അപേക്ഷാ വസ്തുവിന്റെ മൂന്ന് വശങ്ങളിലും താമസവീടുകളാണ് ഉള്ളതെന്നും ധാരാളം താമസ വീടുകൾ ഉള്ള റസിഡൻഷ്യൽ ഏരിയയിലാണ് അപേക്ഷാ വസ്തു ഉൾപ്പെടുന്നത് എന്നും "Residential plot with Cor./Mun./Pan. Road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ന്യായവില തിട്ടപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ് എന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതാണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ 1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരവും സൂചന (1) പ്രകാരമുള്ള പരിപത്രത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2010-ലെ ന്യായവില വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പോൾ ക്ലാസിഫിക്കേഷനിൽ വന്ന പിശകിന്റെയും അത് മൂലമുണ്ടായ വില നിർണ്ണയവുമായി പരിഗണിച്ച് അപേക്ഷാ വസ്തുവായ മാറാടി വില്ലേജ് സർവ്വേ 386/4എ-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 4.23 ആർ വസ്തുവിന് "Residential plot with Cor./Mun./Pan. Road access" കാറ്റഗറിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 5,00,000 (അഞ്ചുലക്ഷം രൂപ) പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട ന്യായവില ഔദ്യോഗിക ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. A8-3047/20/K.Dis.

8th March 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A) of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in the Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Marady.

Desom—Marady.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Div.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Re-Survey Sub division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & No. of Ward	Classi- fication by use per Are	Fair Value
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	386	4A	..	..	..	Municipality	Muvattupuzha Municipality	15	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	5,00,000

(2)

നമ്പർ എ8-5623/2020/K.Dis..

2021 മാർച്ച് 12.

വിഷയം :—ന്യായവില നിർണ്ണയം—ശ്രീ. കുഞ്ഞപ്പൻ, കയ്യാണിക്കൽ ഹൗസ്, കീരമ്പാറ എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) കോതമംഗലം ഭൂരേഖ തഹശീൽദാരുടെ 29-9-2020, 2-11-2020 തീയതികളിലെ എഫ്5-6377/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(2) പിണ്ടിമന വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 13-7-2020-ലെ 128/20, 4-11-2020-ലെ 225/20 എന്നീ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(3) ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ LRA3-54674/18 നമ്പർ പരിപത്രം.

കോതമംഗലം താലൂക്ക്, പിണ്ടിമന വില്ലേജ്, സർവ്വേ നമ്പർ 544-1എ/1-ൽപ്പെട്ടതും BTR പ്രകാരം പുറമ്പോക്കായി കിടക്കുന്ന തുമായ 61.92 ആർ വസ്തുവിൽ നിന്നും 02.02 ആർ സ്ഥലം കോതമംഗലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 2685/1997-ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരവും 00.30 ആർ സ്ഥലം ടി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 277/1998-ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരവും അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. കെ. പി. കുഞ്ഞപ്പൻ, കയ്യാണിക്കൽ കീരമ്പാറ പേരിൽ സിദ്ധിച്ച വസ്തു മകളുടെ പേരിലേക്ക് എഴുതി നൽകുന്നതിനായി രജിസ്ട്രാഫീസിൽ സമീപിച്ചപ്പോൾ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ, വില നിശ്ചയിക്കുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിന്മേൽ സൂചന (1) (2) എന്നിവ കോതമംഗലം തഹശീൽദാർ (ഭൂരേഖ) റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

ടി സ്ഥലം ന്യായവില രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം സർക്കാർ ഭൂമിയെന്നാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് എന്നും എൽ എ-2/82-ാം നമ്പരായി സർവ്വെ 544/1എ നമ്പരിൽപ്പെട്ട 13 സെന്റ് സ്ഥലം പാപ്പു വേലായുധൻ, ജൻമകുളം വീട്, കീരമ്പറ എന്ന കക്ഷിയ്ക്ക് പട്ടയം സിദ്ധിച്ചിട്ടുള്ളതും ടിയാളിൽ നിന്നും പല ആളുകൾക്കും കൈമാറി വന്ന് അപേക്ഷകൻ സിദ്ധിച്ചിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നു. സർവ്വെ 544/1എ-ൽപ്പെട്ട കൈവശക്കാർ ആരും തന്നെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിനുശേഷം ആധാരം നടത്തിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ഏകദേശം 250 മീറ്റർ കിഴക്ക് മാറി സർവ്വെ 544/1എ-ൽപ്പെട്ട 02.00 ആർ സ്ഥലത്തിന് കോതമംഗലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 30-3-2017-ലെ 1238/17-ാം നമ്പർ ധനനിശ്ചയാധാരത്തിൽ ആർ ഒന്നിന് ഫെയർവാല്യൂ പ്രകാരം പഞ്ചായത്ത് റോഡ് സാമീപ്യമുള്ളതും ₹ 50,000 (വർദ്ധനവില്ലാതെ) വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ വസ്തു സമാന വസ്തുവായി കണക്കാക്കി അപേക്ഷാ വസതുവിനും ഈ ന്യായവിലതന്നെ കണക്കാക്കാവുന്നതായി തഹസീൽദാർ ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, 1959-ലെ കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം, സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരവും പ്രസ്തുത നിയമത്തിൻകീഴിലുള്ള 1995-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റഡ്) ചട്ടം 3 എന്നിവ പ്രകാരവും ടി സ്ഥലത്തിന്റെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ചട്ടം 4 പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട് ആയതിനാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ചട്ടങ്ങളുടെയും സൂചന (3) പരിപത്രത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കോതമംഗലം താലൂക്ക് പിണ്ടിമന വില്ലേജ് സർവ്വെ 544/1എ-1-ൽപ്പെട്ട 02.32 ആർ വസ്തുവിന് “Residential plot with Cor./Mun./Pan. Road Access” ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 50,000 (വർദ്ധനവ് ഇല്ലാതെ) ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. ടി ന്യായവില ഔദ്യോഗിക ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതാണ്.

FORM ‘A’

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. A8-5623/2020/K.Dis.

12th March 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Pindimana.

Desom—Pindimana.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	FairValue per Are (₹)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	544	1A-1	..	..	.	Panchayath	Pindimana	Nedumpara-4	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.